

ちょっとした豆知識はどうですか？

2月になりました。暦ではまだ冬で寒い日が続きますが、いかがお過ごしでしょうか？
先月はヒートショックについて取り上げましたが、今月は排水管の掃除について取り上げたいと思います。

住宅設計（設備計画）においては、生活排水も雑排水も同じ外部配管を経由して、公共枡に流れていきます。住宅のプラン上、浴室が、外部排水管の水上にあれば、浴槽内の湯を流す時に、外部排水管の洗浄もしてくれるのです。台所や、洗面所等のあまり水量を流さない場所が外部排水管の水上にあれば、排水時には、外部排水管の洗浄には物足りません。そのためだけに住宅リフォームをされる方は、まずいないと思います。

そこで、排水量の少ない什器(住宅設備の事)が外部排水管の水上にある場合には、ボウルやタライなどを利用し、一気に排水される事を提案します。(一度に多量の排水をする事により、排水管の洗浄を行う事ができます。(台所で油や洗剤を流していなくても、長年の使用により、配管内に白い油脂状の物体が付着する事があります。)

年に数回でもよいので、外部にある排水枡を開け、住宅内部よりそれぞれの排水口より水を流し、流れにくくなっていないかや、異物が詰まっていないかをチェックする事が必要です。(何か、その段階で異常がみつければご連絡ください。)

工事部 西村眞和